

**Från:** Kristina Pettersson [kristina.pettersson@harnosand.se]  
**Skickat:** den 25 maj 2016 09:07  
**Till:** lee@pronovafast.se  
**Ämne:** Läns museets yttrande och återtagande - Detaljplan för del av Ön 2:52  
**Bifogade filer:** SSE2080343716052507520.pdf

Hej Lars-Erik!

Kommunstyrelseförvaltningen har beslutat att lämna ut Murberget Läns museet Västernorrlands yttrande.

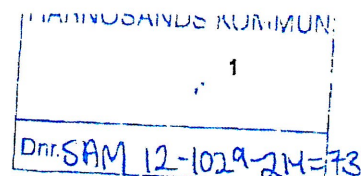
Med vänlig hälsning

Kicki Pettersson  
Registrator

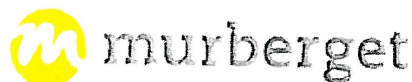
Kommunledningskontoret  
Härnösands kommun  
871 80 HÄRNÖSAND  
Tel. 0611 - 34 80 13  
E:post: [kristina.pettersson@harnosand.se](mailto:kristina.pettersson@harnosand.se)

Dnr: 2013/138  
Handläggare:  
Hjördis Ek

16-05-13



Härnösands kommun  
Samhällsförvaltningen  
871 80 HÄRNÖSAND



## Detaljplaneprogram för del av Ön 2:52 m fl. Hotell vid Kanaludden, Härnösands stad.

Murberget Länsmuseum Västernorrland har tagit del av detaljplaneprogrammet för del av Ön 2:52 m fl. Hotell vid Kanaludden, Härnösands stad. Länsmuseum har tidigare avgett yttranden 2009-09-04, 2010-03-17 och 2013-04-22. Länsmuseum har följande synpunkter.

Förslaget på att uppföra en hög hotellbyggnad nära den kulturhistoriskt värdefulla trähusbebyggelsen i Östanbäcken och den arkitektoniskt intressanta simhallen innebär ett dominerande inslag i stadsbilden. En hög byggnad avviker kraftigt från den låga bebyggelsen i området. Kanaludden är ett parkstråk med gångvägar längs vattnet som har stor betydelse för upplevelsen av staden och simhallens karaktäristiska byggnad. Markområdet är begränsat, vilket innebär att hotellet måste byggas högt. Om en hög byggnad ska uppföras med utsikt över staden är Torsviksområdet lämpligare. Här finns närheten till resecentrum, vägar, parkeringsmöjligheter, vattenkontakt och utsikt över den äldre bebyggelsen. På Kanaludden är det viktigt att värna om siktlinjer mellan bebyggelsen och vattnet. Kontakten med Mellanholmens grönområden och gångbron över kanalen är också viktiga inslag i miljön. Vid ett hotell brukar behövas plats för att parkera, vilket är svårt på Kanaludden. Det är heller inte en lämplig trafiksituation i anslutning till simhallen och den kommer inte att förbättras med ett nytt hotell som ökar trafiken.

Länsmuseum anser, liksom i tidigare yttranden, att placeringen av en hög byggnad på Kanaludden är ytterst olämplig ur kulturhistorisk synpunkt. Ett högt hotell kommer att dominera stadsbilden och störa vattenkontakten från den äldre bebyggelsen i Östanbäcken. Områden som är utpekade som riksintressen för kulturmiljövården är viktiga att bevara från förändringar genom störande nybyggnader.

För Länsmuseum

Hjördis Ek

Antikvarie

**info@pronovafast.se**

---

**Från:** Kristina Pettersson [kristina.pettersson@harnosand.se]  
**Skickat:** den 24 maj 2016 16:13  
**Till:** info@pronovafast.se  
**Ämne:** Re: SV: Återtagande av yttrande - Detaljplan för del av Ön 2:52

Hej Lars-Erik!  
Du kan kontakta Birgitta Westerlind på Samhällsförvaltningen.

Med vänlig hälsning

Kicki Pettersson  
Registrator

Kommunledningskontoret  
Härnösands kommun  
871 80 HÄRNÖSAND  
Tel. 0611 - 34 80 13  
E:post: [kristina.pettersson@harnosand.se](mailto:kristina.pettersson@harnosand.se)

<[info@pronovafast.se](mailto:info@pronovafast.se)> skriver:  
Hej Kicki!

Och tack för kopian av Murbergets återtagande av yttrandet (dnr SAM 12-1029-214=114).

Om jag vill få del av det ur diariet bortplockade yttrandet från Murberget skulle jag vända mig till vem då, glömt namnet?

Vänliga Hälsningar

Lars-Erik Eriksson

Pronova Fastighetsanalys AB  
Sälstensgränd 9  
871 33 Härnösand

Tel: 0611-131 35, 070 345 93 36  
[lee@pronovafast.se](mailto:lee@pronovafast.se)

**Från:** Kristina Pettersson [<mailto:kristina.pettersson@harnosand.se>]  
**Skickat:** den 24 maj 2016 14:21  
**Till:** [lee@pronovafast.se](mailto:lee@pronovafast.se)  
**Ämne:** Återtagande av yttrande - Detaljplan för del av Ön 2:52

Med vänlig hälsning

Kicki Pettersson  
Registrator

Kommunledningskontoret  
Härnösands kommun  
871 80 HÄRNÖSAND  
Tel. 0611 - 34 80 13  
E:post: [kristina.pettersson@harnosand.se](mailto:kristina.pettersson@harnosand.se)