

Från:  Linda Johansson
<jon.hansson@trafikverket.se>

den 8 maj 2013 16:13:18 

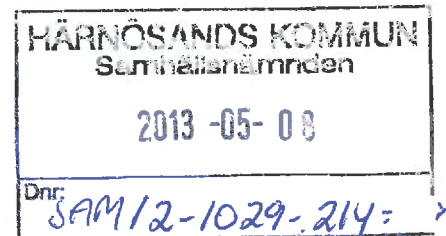
Ärende: Fwd: Samrådsyttrande detaljplaneprogram för del av Ön 2:52 m.fl Hotell vid K

Till:  Centraldiariet

Hej!

Jag vill diarieföra nedanstående text till detaljplaneprogram för del av Ön 2:52 m.fl. Hotell vid Kanaludden.
Dnr:SAM12-1029-214

Med vänlig hälsning
Linda Johansson
Planarkitekt



----- Originalmeddelande -----

Samrådsyttrande detaljplaneprogram för del av Ön 2:52 m.fl Hotell
vid Kanaludden, Härnösands kommun med ärendenummer - TRV
2013/19808

Kommunens ärendenummer SAM12-1029-214

Trafikverkets yttrande

Trafikverket vill understryka lokaliseringens betydelse med
närheten till goda kollektiva förbindelser, dvs Härnösand
Central. Trafikverket har inte tagit del av den
hållbarhetsutvärdering som kommunen gjort, utan bara slutsatsen i
planprogrammet som säger att:

"Resultatet från värderingen visar att platserna är likvärdiga
från hållbarhetssynpunkt. De ligger centralt i staden och på
samtliga platser finns vägnät, teknisk försörjning, gång- och
cykelvägar osv."

Trafikverkets bedömning är att en lokalisering närmare
järnvägsstationen bättre uppfyller kriterierna för vad som
kännetecknar ett hållbart samhällsbyggande med följande
motivering:

Bilansvändningen ökar med avståndet från goda kollektiva
knutpunkter och Trafikverkets bedömning är att de alternativa
lokaliseringsmöjligheterna närmare järnvägsstationen mycket väl
kan vara attraktiva för en hotelletablering. Utvecklingen av
tågtrafiken i Norrlands kuststråk är god och den långsiktiga
ambitionen är att under kommande år utveckla tillgängligheten på
både Ådalsbanan och Ostkustbanan. Ett järnvägsnära hotell med
samtidig närhet till övriga stadens utbud (Köpmanholmen) är en
pusselbit i en utbyggnad av "det stationsnära samhället".
Dessutom skulle en lokalisering intill Härnösands Central
(Bondsjöleden 2008) bidra som "miljöskärm" mellan järnvägen och
den fortsatta utvecklingen av kronholmen. Med hotell och järnväg
samlad skapas koncentration av människor som i sin tur ger goda
förutsättningar för attraktiv utveckling av stadsdelen som ett
komplement till/samspel med övriga staden.

Hälsningar Jon Hansson

Regional Samhällsplanerare
Trafikverket - Region Mitt
010-123 90 70
070-724 52 40

Trafikverket
Box 186
871 24 Härnösand
Vx: 0771-921 921
www.trafikverket.se