



Systeemkaart	
Series	19000
Ag-Matras	II
Koordinatensysteem I	dan
held	0 gon 38,69
RH 00	Y=110 000
Grondnaam: Belgisch	
S 251 TORB-VK	

280 — P00/0209/1

Möglichst helle-
font

PLANKART A

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fahrtspiegel	00000	0	Fragmentierung	Spiegel: leerer rechteckiger	Byggnad: lagers byggnadstyper: rektangulär
Tragwerk			Stapel	Heck	
			Ständer	Ständer	
			Stall	Stall	
			Gefä	Gefä	
			Trid	Trid	
			rektor	rektor	
			0000	0000	
			Avsigt: ing	Avsigt: ing	
			Bildstapel	Bildstapel	

Scale 10000
0 10 20 30 40 50 100 150

409

000303

Idéer och förslag på hur Härnösand kan utvecklas

Utställning
2014-11-18--



Foto: Härnösands kommun

Föreningen Utveckla Härnösand

Vi som arbetat med utställningen:

Agneta Dahlqvist	Hans Mogensen
Lars-Erik Erikson	Stig Sjöström
Uno Gradin	Karl Spets
Lars Högberg	Kerstin Strandberg
Örjan Leek	Hans Thunell

Föreningen Utveckla Härnösand

c/o Agneta Dahlqvist
Sälstensgränd 9
871 33 Härnösand

www.utvecklaharnosand.se

Kontaktpersoner

Uno Gradin
ordf.
070-333 37 88

Lars-Erik Eriksson
vice ordf.
070-345 93 36

Innehållsförteckning

Sid 1	Försättssida
Sid 2	Föreningsuppgifter
Sid 3	Innehållsförteckning
Sid 4-5	Introduktion
Sid 6-9,	Alternativ lokalisering av hotell, Norra Kronholmsudden
Sid 10-13	Alternativ lokalisering av hotell, Torsvik
Sid 14-21	Alternativ lokalisering av hotell, Vårdkasberget
Sid 22-25	Alternativ lokalisering av hotell och utveckling av Campus,
Sid 26-29	Utveckling av Camus Härnösand
Sid 30-35	Vision Torsvik
Sid 36-37	Utveckla lokalodlat och inrätta en Saluhall
Sid 38-39	Utöka antalet affischeringsställen
Sid 40	Skapa attraktiva boendepaket för barnfamiljer m. fl.
Sid 41	Sommarevent på Mellanholmen
Sid 42	Rodd- och paddlingstävlingar
Sid 43	Cykelservice
Sid 44	Cykelbana Skeppsbron-Sälsten
Sid 45	Uppsnyggning utmed Skeppsbron
Sid 46	Ljusdesign
Sid 47	Vackra träd

Föreningen Utveckla Härnösand

Bakgrund

Föreningen bildades i september 2014.

En liten grupp människor träffades i bastun och funderade över Härnösands utveckling.

I bastun blir allt naket och ärligt.

Det började med ett förslag till hotellbygge som blev en het diskussion i bastuvärmen.

Det utvecklades till en inspirerande diskussion om hur Härnösand kunde utvecklas.

Flera människor kände samma sak: vi vill Utveckla Härnösand.

Vi har nu en stor samling människor som kommit samman och funderat. Många arkitekter, samhällsbyggare och andra som, utanför bastun, har delat med sig från sina livs- och yrkeskunskaper.

Inriktning

Vi vill arbeta för att

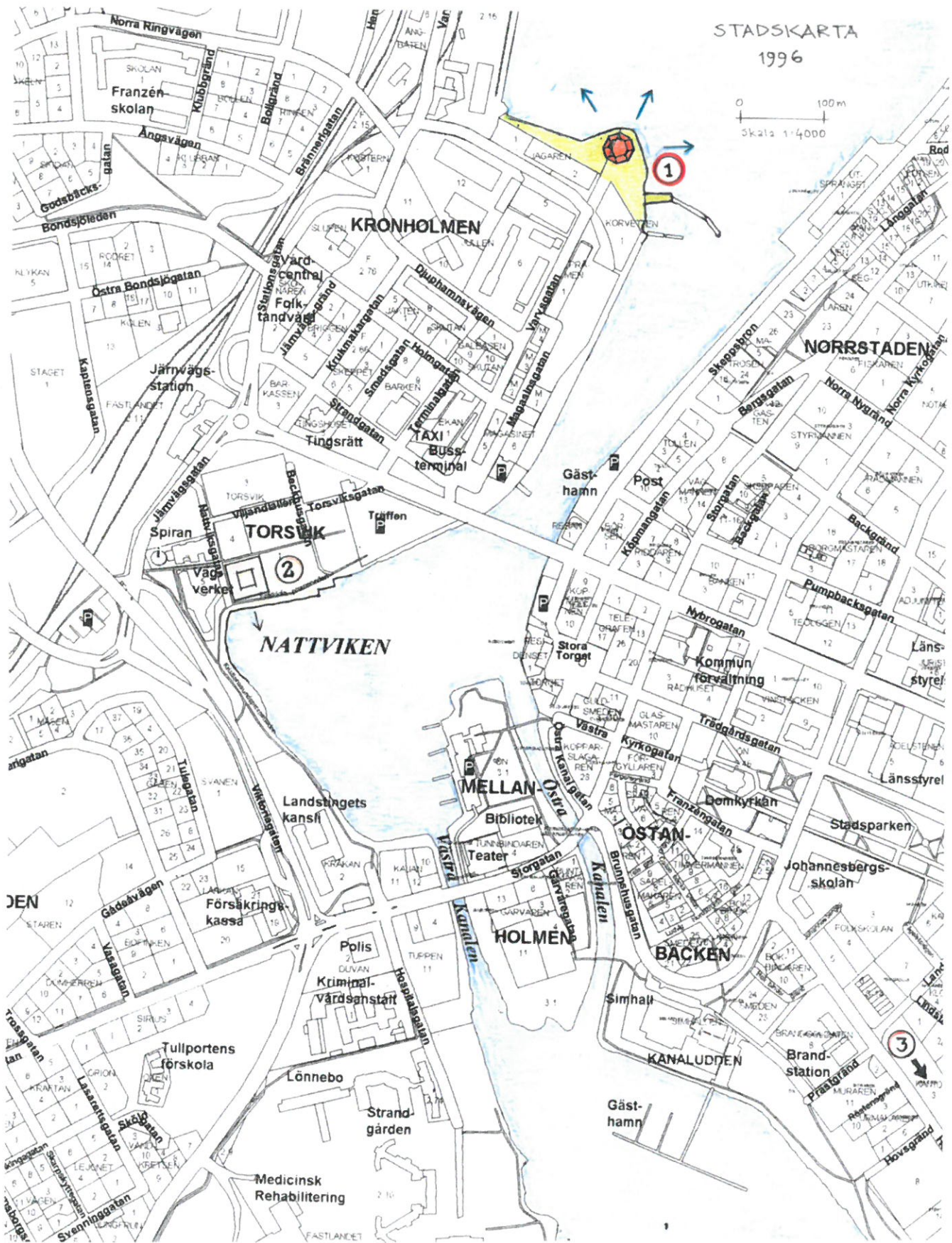
- Härnösand fortsätter att utvecklas som en kunskapsstad och utbildningsort
- attraktiva boendemiljöer skapas
- vi får ett levande centrum och en blomstrande handel
- vi får nya spännande inslag i staden som ger ökad trivsel

Vi måste samarbeta och hjälpa till med detta.
Tillsammans skapa genomförandeplaner.

Utställning

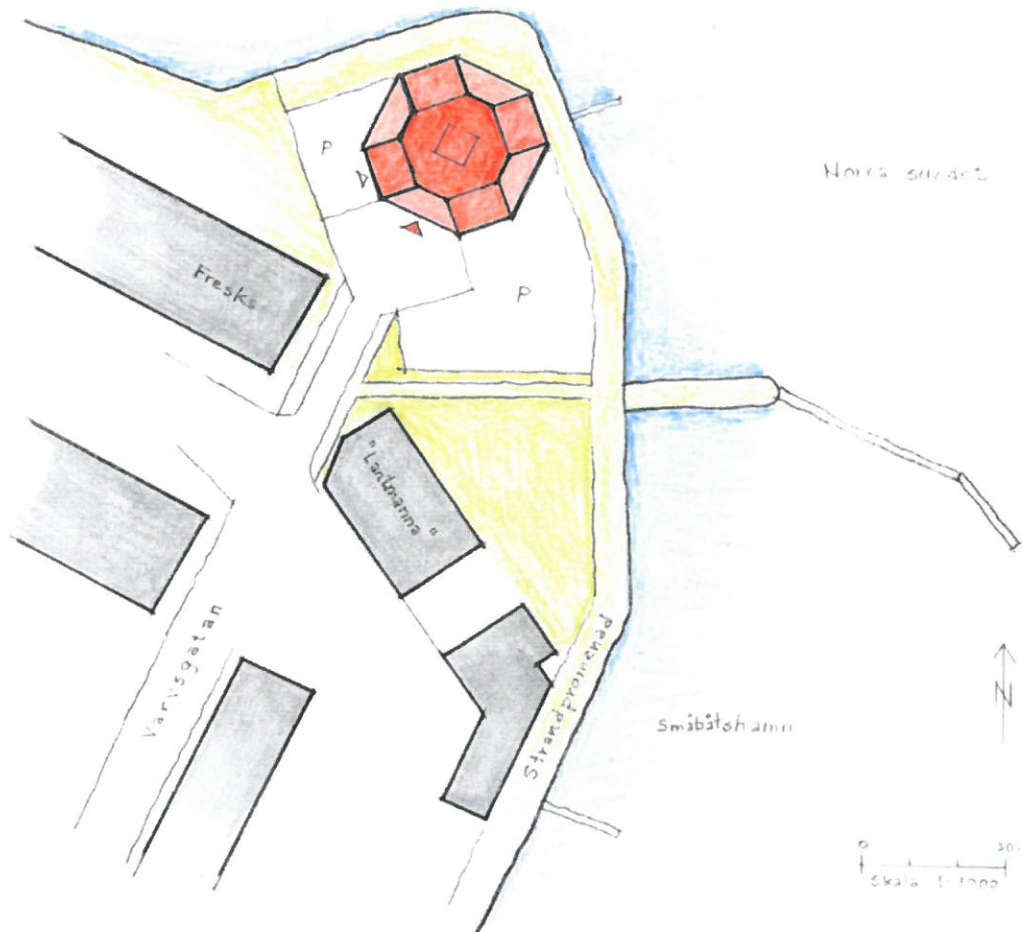
Genom denna utställning vill vi bl.a. visa att

- det finns mycket fina och lämpliga alternativa platser för ett hotellbygge
- vi har många fina uppslag, i stort och smått, som kan hjälpa till att utveckla Härnösand.



Alternativa hotellplaceringar⁶

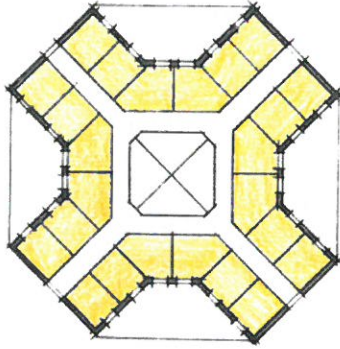
1. Norra Kronholmsudden



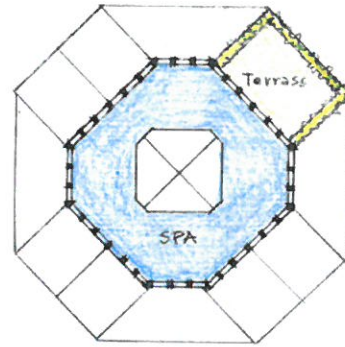
I närområdet till resecentrum. Enkel infart. I foden av Varvsgatan.
Nära anslutning till strandpromenad och småbåtshamn.
Utsikt över Norra sundet och Härnösands fasad mot vattnet.
Området är ett outnyttjat impediment på utfyllnadsmassor.

Skissen visar en byggnad anpassad för att vara fristående.
Läget tillåter en högre byggnad, åtta våningar.
Entréplan, konferensplan, fem rumsplaner och överst ett spa med runtomsikt.
Utsiktsläget utnyttjas i så hög grad som möjligt.

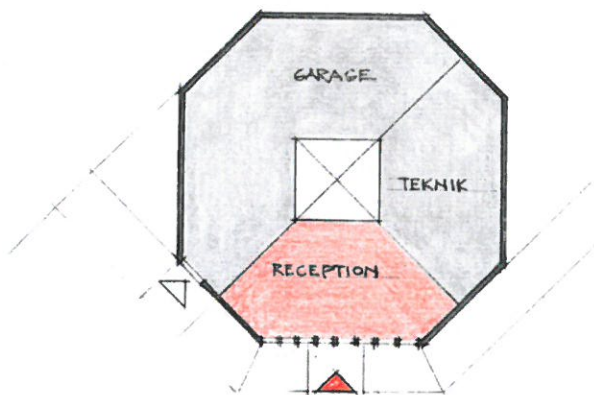
1. Norra Kronholmsudden



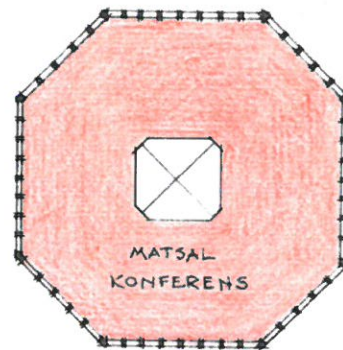
PLAN 3-7, $5 \times 24 = 120$ rum



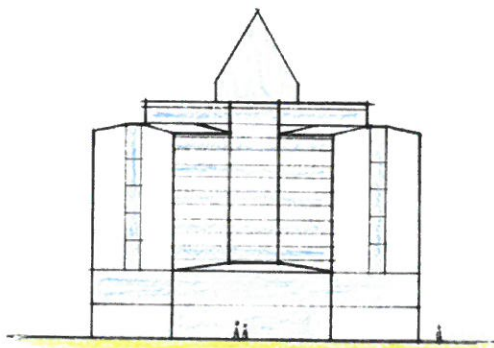
PLAN 8



PLAN 1



PLAN 2



FASAD

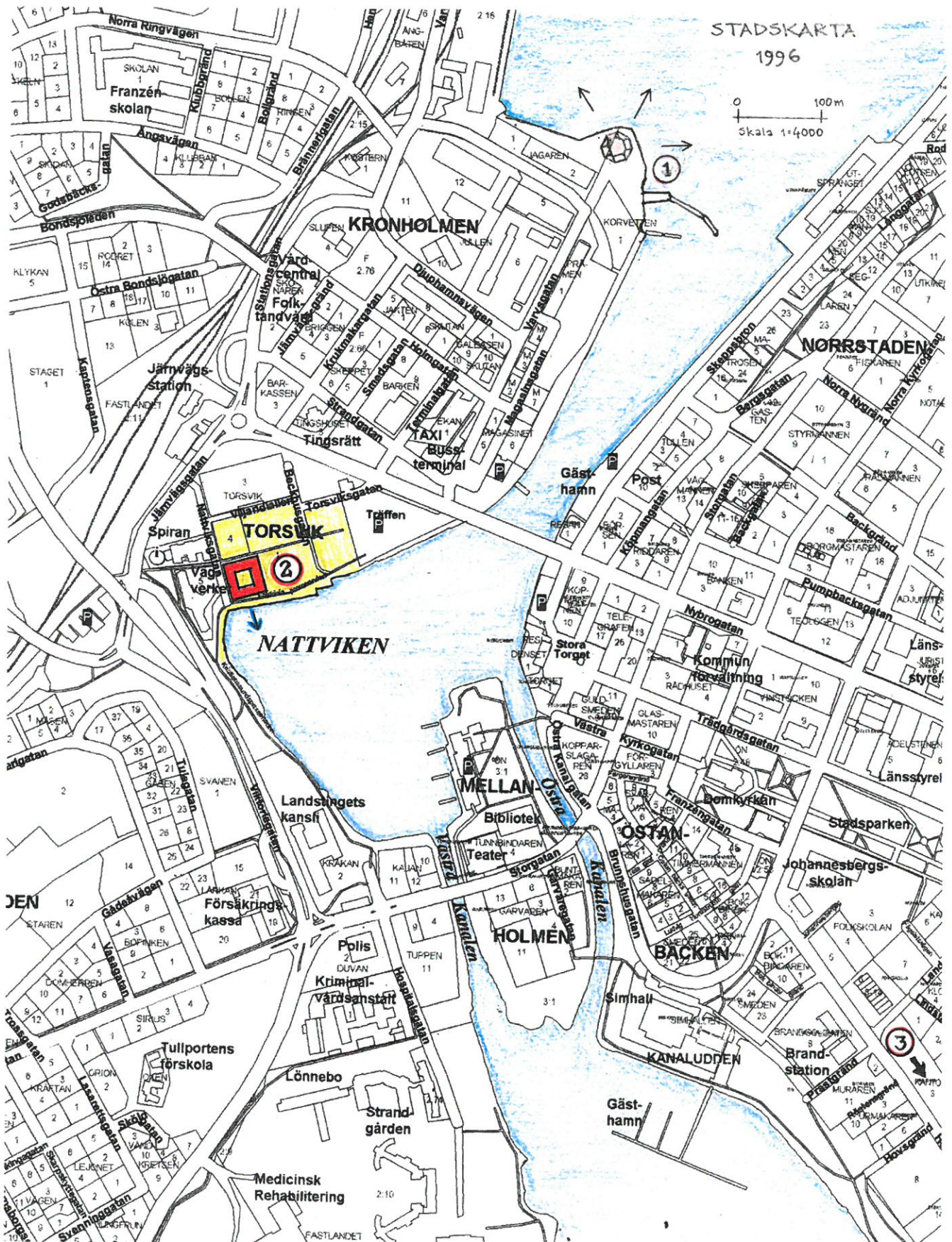
0 30m
Skala 1:500



Placering av hotell på norra Kronholmen

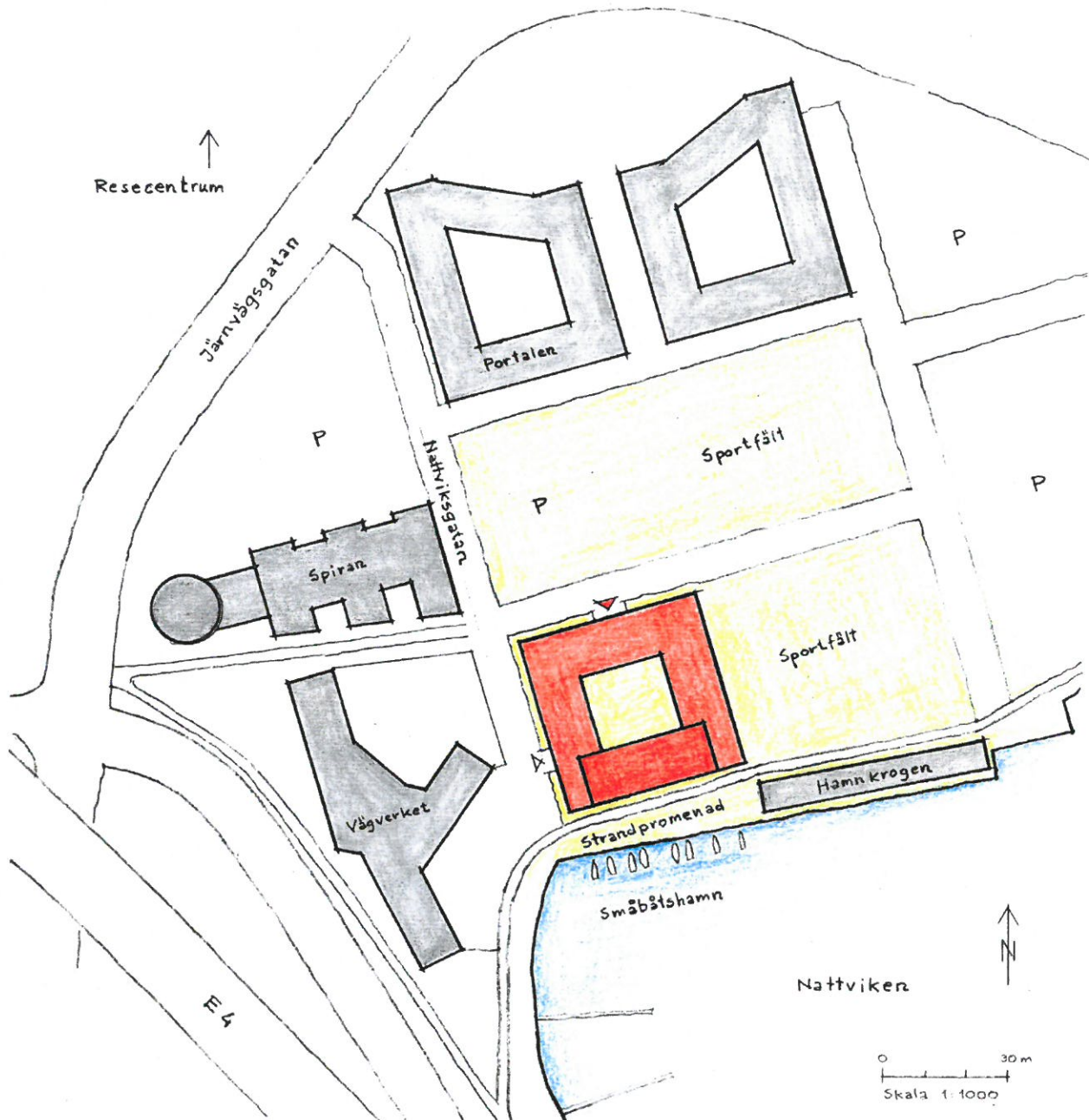


Utsikt från hotellet



Alternativa hotellplaceringar

2. Torsvik



Nära resecentrum och väl exponerat mot E4-genomfarten.

Enkel infart och stora parkeringsytor.

Nära anslutning till friluftsytor, strandpromenad, småbåtshamn och hamnrestaurang.

Utsikt över Nattviken och Härnösands fasad mot vattnet.

Området är förberett för bebyggelse.

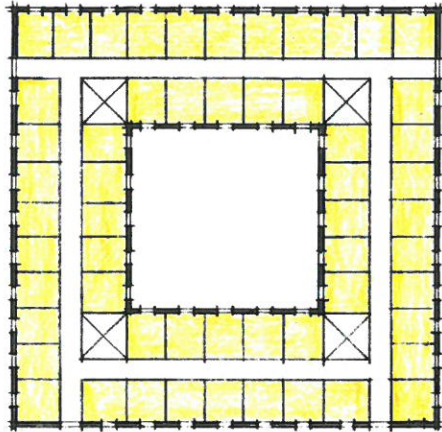
Skissen visar en byggnad anpassad för kvartersbebyggelse.

Fem våningar mot Nattviken och tre våningar mot Portalen ansluter till Härnösands byggnadsskala.

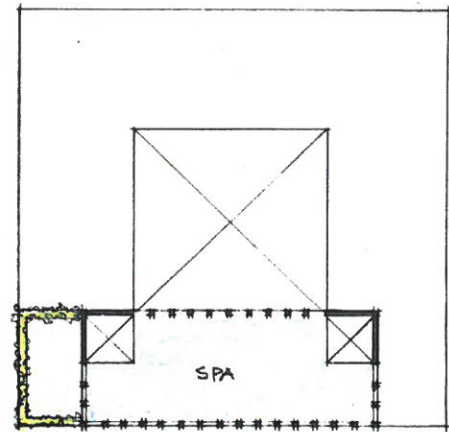
Planformen är en kringbyggd gård med en vinterträdgård i mitten.

Garageplan, konferensplan, två rumsplan och överst ett spa med runtomskikt.

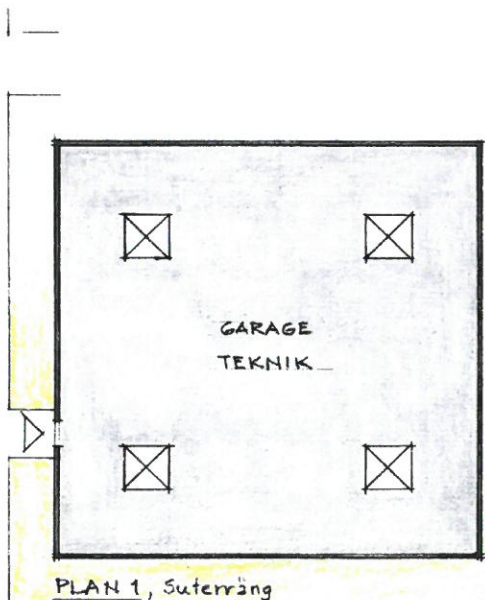
2. Torsvik



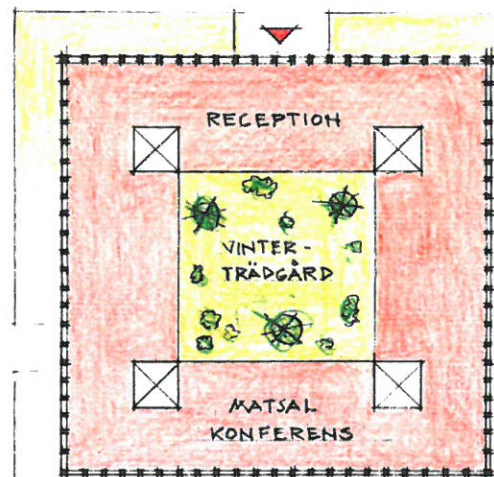
PLAN 3-4, $2 \times 56 = 112$ rum



PLAN 5



PLAN 1, Suterräng

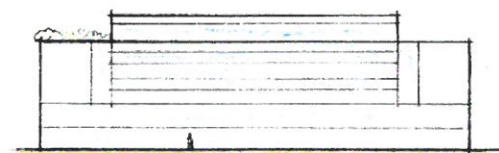


PLAN 2

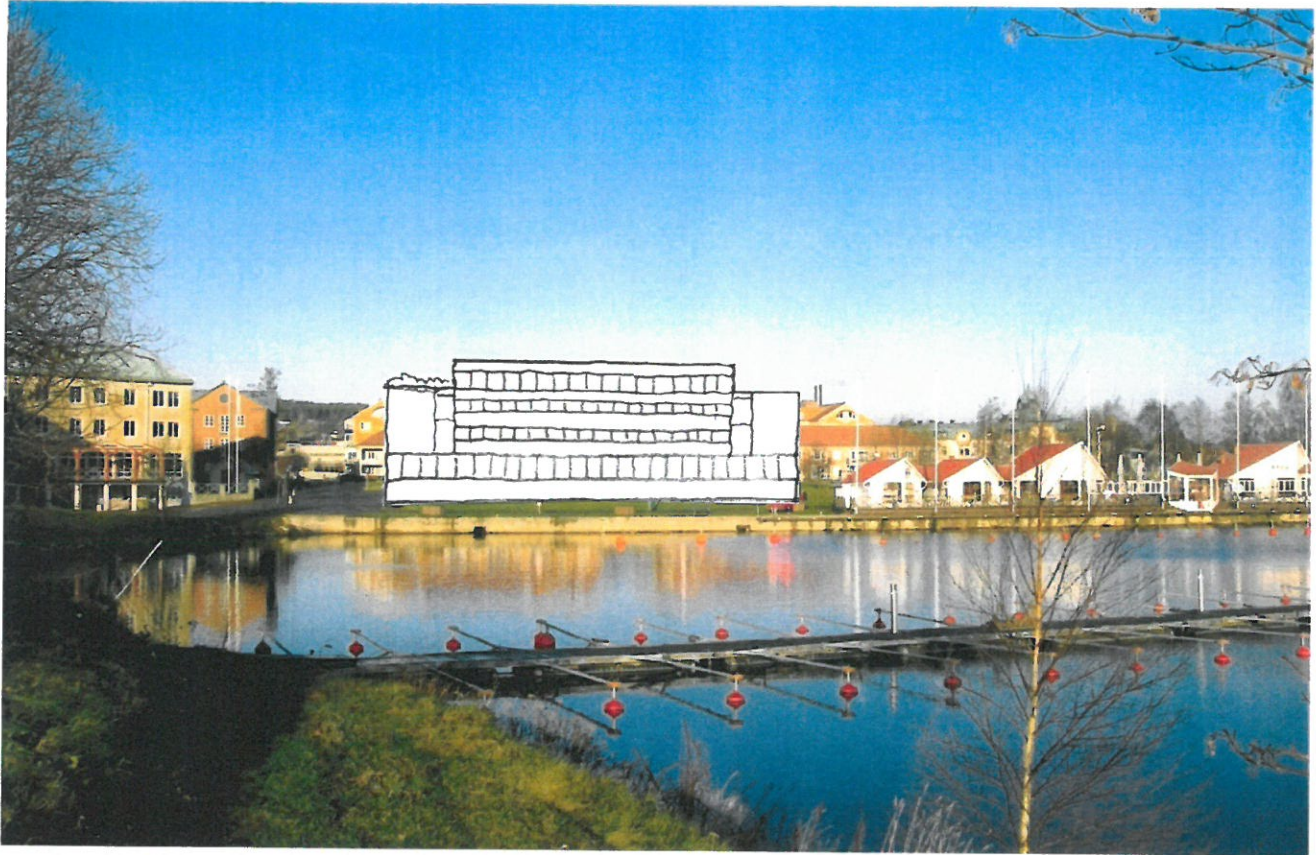


FASAD MOT VÄGVERKET

0 30m
Skala 1:500



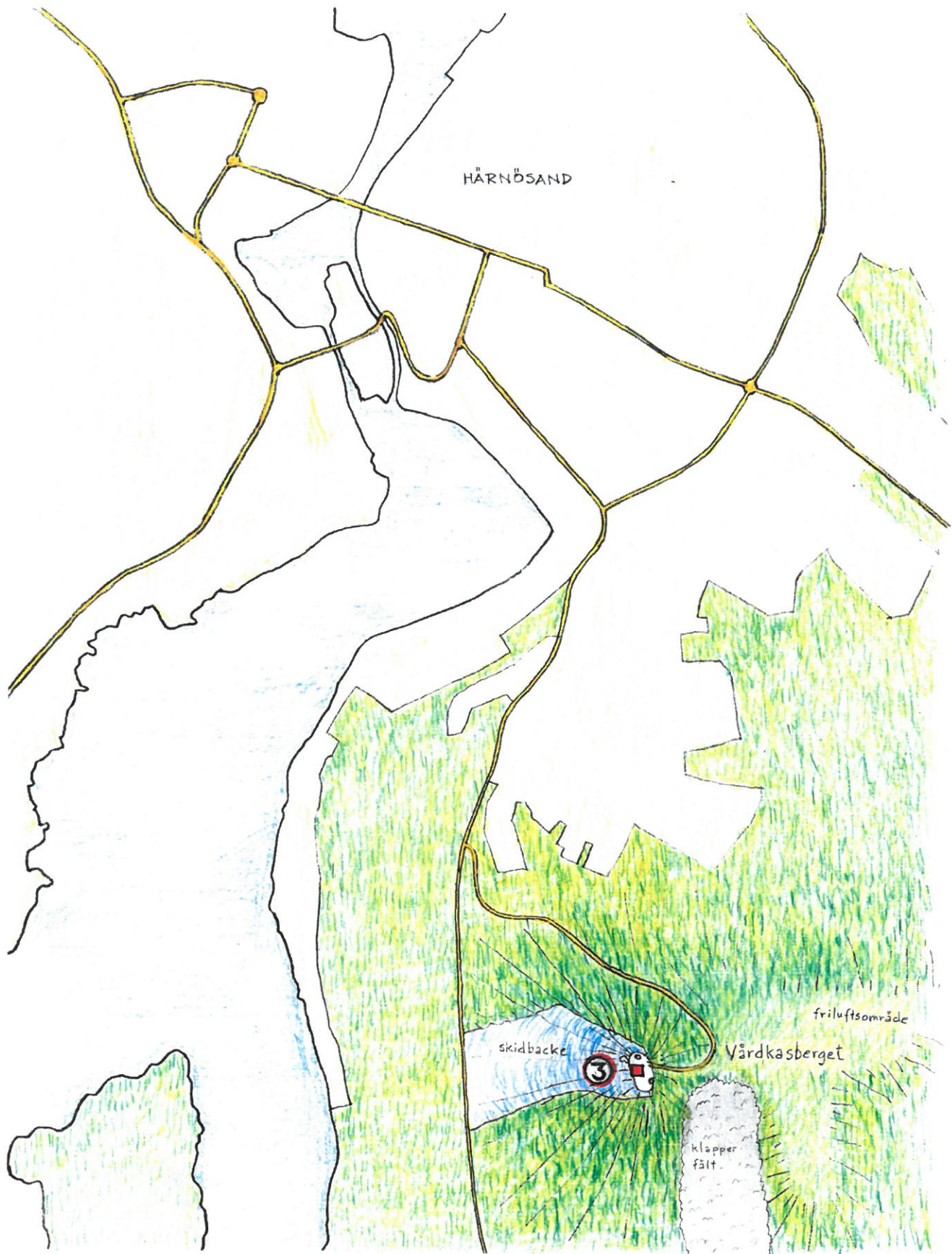
FASAD MOT NATTNVIKEN



Placering av hotell på Torsvik

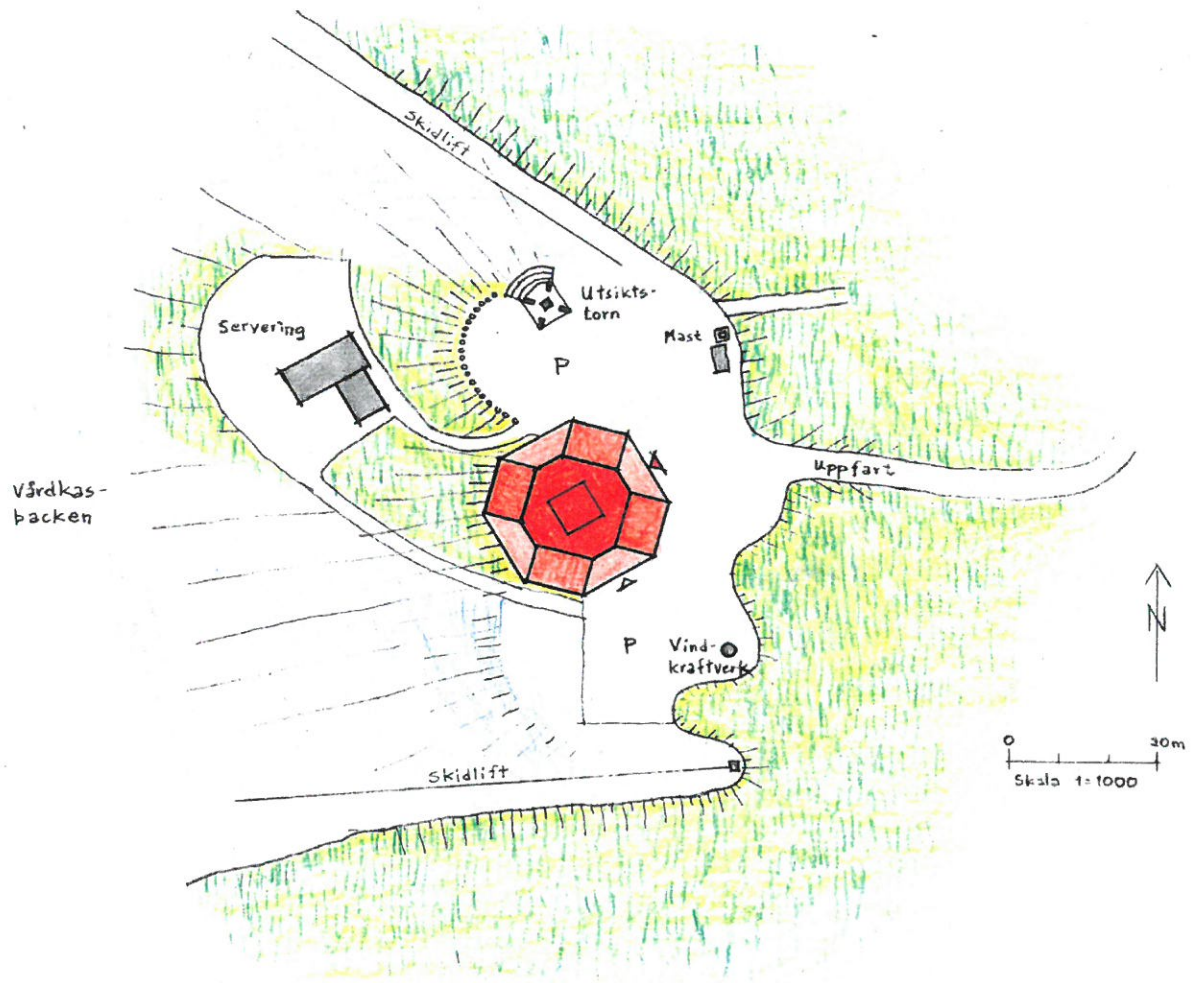


Utsikt från hotellet



Alternativ hotellplacering

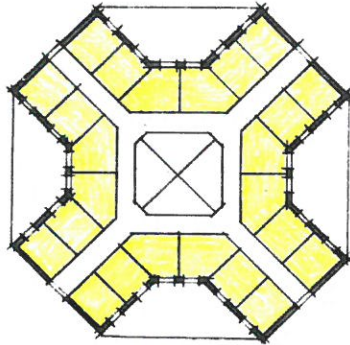
3. Vårdkasberget



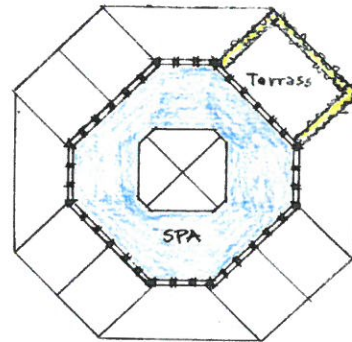
Exklusivt läge med magnifik runtsikt över land och hav. Utsikt över hela Härnösands stad.
Annonserar sig tydligt för alla som närmar sig staden.
Nybyggd uppfartsväg.
Nära anslutning till ett stort friluftsområde med olika sportaktiviteter.
Nära anslutning till natursköna strövområden.
Området är ett plant bergkrön.

Skissen visar en byggnad anpassad för att vara fristående.
Läget tillåter en högre byggnad, åtta våningar.
Entréplan, konferensplan, fem rumsplaner och överst ett spa med runtsikt.
Utsiktsläget utnyttjas i så hög grad som möjligt.

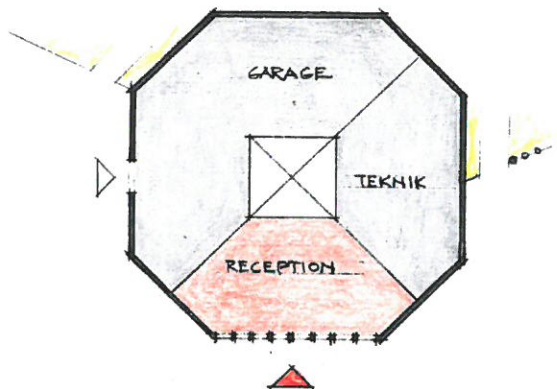
3. Vårdkasberget



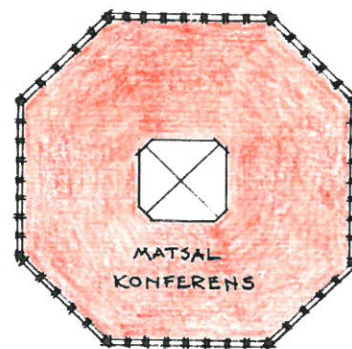
PLAN 3-7, $5 \times 24 = 120$ rum



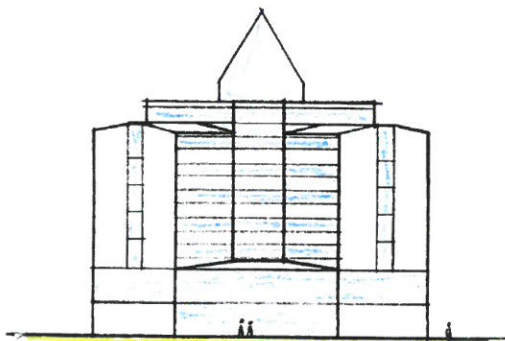
PLAN 8



PLAN 1



PLAN 2



FASAD

0 30m
Skala 1:500

4. Ädelstenen

- Hotell
- Utbyggnad av hotell
- Konferenslokal



Från att avveckla → till att utveckla

Campus Härnösand

Redan befintliga större föreläsningslokaler är till stor fördel med tanke på ökat behov av undervisnings- och konferenslokaler:

- Agrellsalen (ca 130 platser)
- Olof Högbergssalen (ca 100 platser)
- Pisalen (ca 70 platser)
- Sigmasalen (ca 60 platser)
- O-huset med två gradängsalar, (ca 60 platser vardera)

Konferenscenter och bibliotek

Biblioteket utvecklar sin verksamhet som planerat.

De lokaler som universitetet lämnar i Sambiblioteket kan även här användas till undervisnings- och konferensverksamhet samordnat med Campus och konferenshotellet.

Konferenshotellet

De byggnader inom kv. Ädelstenen som bl.a. innehåller lokaler för universitetet omdisponeras till konferenshotell med direkt "broförbindelse" till konferens- och biblioteksbyggnaden.

Hotellet får entré mot Trädgårdsgatan via en delvis inglasad gård (innehållande lokaler för entré, reception, matsal med uteplats mot gården, bar och uppehållsrum).

Trädgårdsgatan utformas i hela sin bredd som gågata vilket innebär "riktiga" p-platser mot stadsparken (ev under grästak).

Ett trevånings parkeringsdäck kan inrymmas mellan "flickskolan" och hotellet (med infart från såväl Nybrogatan som Trädgårdsgatan).

Hotellet kan med fördel byggas i en första etapp med ca 60 hotellrum och utökas till ca 100 i en andra etapp och till ca 150 hotellrum i en tredje och sista etapp.

HÄRNÖSANDS KONFERENS CENTER

